HUMANIDADES, SOCIALES Y CIENCIAS

COMUNICACIÓN CIENTÍFICA PUBLICACIONES ARBITRADAS

DICTAMEN

TÍTULO: ***El análisis espacial una herramienta para abordar problemas de la globalización, análisis comparativo del servicio de AIRBNB en la capital del ecuador (Quito urbano y la conurbación de Los Valles)***

ÁREA / TEMA: Globalización

PUBLICABLE [ ] NO PUBLICABLE [ ] VALOR ACADÉMICO:

PUBLICABLE CON MODIFICACIONES [X] 5 / 6 / 7 / 8 / 9 / **10**

ARGUMENTO / SINOPSIS :

El capítulo analiza cómo el análisis espacial, mediante herramientas como los Sistemas de Información Geográfica (SIG) y métodos prospectivos, permite identificar patrones territoriales y evaluar los impactos sociales y económicos de plataformas como Airbnb en Quito. A través de un enfoque multitemporal, se exploran las dinámicas de densificación urbana y los procesos de gentrificación relacionados con la expansión de Airbnb en contextos urbanos y periurbanos de la capital ecuatoriana.

MÉRITOS A DESTACAR:

VÍCTOR BALLESTEROS, DIRECTOR ACADÉMICO

WWW.COMUNICACION-CIENTIFICA.COM

móvil: +(52) 55 7460-9138 • oficina: +(52) 55 5696-6541 / e-mail: academiacomunicacioncientifica@gmail.com

Av. Insurgentes Sur 1602, piso 4, suite 400, Crédito Constructor, Benito Juárez, CP 03940, CDMX, México

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.

DICTAMEN

- Pertinencia del Tema: La investigación aborda un tema relevante y actual, vinculado al impacto de las economías colaborativas en la planificación territorial y la transformación urbana.
- Enfoque Metodológico Integral: Combina métodos cualitativos y cuantitativos, como el análisis espacial y el Análisis de Componentes Principales (ACP), para ofrecer un diagnóstico multidimensional.
- Conexión Teórica y Práctica: Integra teorías geográficas relevantes (e.g., Ley de Tobler) con el análisis de datos empíricos, proporcionando un marco robusto para la discusión.

Impacto Prospectivo: Plantea escenarios futuros sobre los efectos de Airbnb en la urbanización, destacando la importancia de la regulación para mitigar problemas de gentrificación.

DEFECTOS A SEÑALAR:

- Falta de Resultados Claros: El documento no incluye un apartado específico de resultados, lo que dificulta identificar las principales conclusiones derivadas del análisis.
- Problemas de Organización: La estructura del manuscrito no es clara, careciendo de una diferenciación explícita entre introducción, desarrollo y conclusión, lo que afecta la coherencia global.
- Exceso de Información Técnica: Algunos pasajes contienen un lenguaje excesivamente técnico que puede dificultar la comprensión para lectores no especializados.
- Uso Limitado de Fuentes Actualizadas: Las referencias bibliográficas podrían enriquecerse con estudios recientes, considerando que el tema es dinámico y evoluciona rápidamente.
- Propuestas Prácticas Insuficientes: Aunque se identifican problemas urbanos, no se presentan soluciones concretas o políticas públicas detalladas.

OBSERVACIONES CUALITATIVAS A LA ADECUACIÓN DEL CONTENIDO:

¿Son adecuadas, suficientes y actualizadas las referencias bibliográficas?	SÍ	**NO**
¿Son claros y explícitos los objetivos del trabajo?	SÍ	**NO**

VÍCTOR BALLESTEROS, DIRECTOR ACADÉMICO
WWW.COMUNICACION-CIENTIFICA.COM
móvil: +(52) 55 7460-9138 • oficina: +(52) 55 5696-6541 / e-mail: academiacomunicacioncientifica@gmail.com
Av. Insurgentes Sur 1602, piso 4, suite 400, Crédito Constructor, Benito Juárez, CP 03940, CDMX, México
D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.

DICTAMEN

OBSERVACIONES CUANTITATIVAS A LA ADECUACIÓN DEL CONTENIDO:

¿Es pertinente el material estadístico y visual (mapas, gráficas, esquemas, etc.)?	**SÍ**	NO
¿Cuenta con introducción desarrollo y conclusión?	**SÍ**	NO

ORGANIZACIÓN, COHERENCIA Y EXPOSICIÓN DEL CONTENIDO:

¿Es congruente y equilibrada la estructura formal del manuscrito?	**SÍ**	NO
¿Son coherentes y consistentes las secciones entre sí?	**SÍ**	NO
¿Existe relación entre el desarrollo del manuscrito con los objetivos planteados?	**SÍ**	NO
¿Sigue una metodología congruente con los objetivos?	**SÍ**	NO

SUGERENCIAS PARA MEJORAR LA ORGANIZACIÓN, COHERENCIA Y EXPOSICIÓN DEL CONTENIDO:

- Reorganizar el documento: Incluir apartados definidos de introducción, metodología, resultados, discusión y conclusiones.
- Crear un apartado específico de resultados: Identificar y detallar los hallazgos obtenidos a partir del análisis espacial y multitemporal realizado, vinculándolos directamente con los objetivos del trabajo.
- Clarificar los objetivos: Presentar explícitamente los objetivos generales y específicos al inicio del manuscrito.
- Reducir densidad técnica: Simplificar el lenguaje técnico en ciertas secciones para hacerlo más accesible a un público amplio.
- Fortalecer las conclusiones: Basarlas en los datos analizados, incluyendo recomendaciones claras y aplicables en el contexto de Quito.

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.

DICTAMEN

¿HACE UNA APORTACIÓN ORIGINAL A LA DISCIPLINA?

Sí. El manuscrito aborda una problemática actual y poco explorada en ciudades andinas como Quito, analizando el impacto de plataformas como Airbnb en la configuración urbana y los procesos de gentrificación. Este enfoque contribuye a ampliar la discusión académica sobre economías colaborativas y planificación territorial.

¿CUENTA CON RIGOR ACADÉMICO Y FIABILIDAD EN LAS CONCLUSIONES?

Parcialmente. Aunque el manuscrito emplea una metodología sólida y herramientas técnicas adecuadas, la ausencia de un apartado claro de resultados y la falta de desarrollo en las conclusiones disminuyen la fiabilidad y el impacto académico del trabajo.

¿LESIONA A ALGUNA PERSONA O ENTIDAD?

No. El contenido no contiene afirmaciones que puedan lesionar a personas o entidades. El enfoque del análisis es técnico y académico, con respeto a los principios éticos.

¿ACONSEJA SU PUBLICACIÓN? ¿POR QUÉ?

Se recomienda la publicación con modificaciones. La investigación es relevante, original y aborda un tema de interés para la planificación urbana y territorial. Sin embargo, es necesario que el manuscrito se reorganice y fortalezca en cuanto a resultados y conclusiones para garantizar un mayor rigor académico y coherencia en la exposición del contenido. Esto aumentará su impacto y utilidad en el ámbito académico y práctico.

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.